

Hofquartier Möhringen – SWSG-Wohnungen sind fertiggestellt

38 Wohnungen von der BPD übergeben

Die BPD (Bouwfonds Immobilienentwicklung) entwickelt das ehemalige Areal des Armaturenherstellers Hansa in Möhringen. 38 Wohnungen gehen nun in das Eigentum der Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH (SWSG) über. Die ersten Mieter*innen ziehen bereits ein.

Stuttgart, 4. Mai 2021

Es sind beinahe auf den Tag genau zwei Jahre seit dem Spatenstich vergangen: Ende April 2019 fiel der Startschuss für das Bauprojekt Hofquartier in Möhringen. Nun, Ende April 2021, sind die beiden für die SWSG gebauten Häuser fertiggestellt und wurden an die SWSG übergeben. BPD-Niederlassungsleiter für Stuttgart, Antonius Kirsch, erklärt: „Es freut mich ganz besonders, dass die ersten beiden fertiggestellten Gebäude im Hofquartier heute an die SWSG übergeben werden können. Die Zusammenarbeit verlief zu jedem Zeitpunkt auf allen Ebenen professionell und zuverlässig.“ Ingo Haußmann, Leiter Baumanagement Neubau bei der SWSG, ergänzt: „Durch das Konzept von verschiedenen Wohntypen, also geförderte Wohnungen, Wohnungen für mittlere Einkommensbezieher und Eigentumswohnungen auf dem Areal entsteht ein durchmischtes Quartier, in dem sich alle Bewohner*innen wohlfühlen.“

Die 38 Wohnungen sind schlüsselfertig und verfügen über Ein- bis Fünf-Zimmer-Grundrisse mit 40 bis 110 Quadratmetern Größe. Zu den beiden Gebäuden gehören außerdem 39 Tiefgaragenplätze. 21 Wohnungen sind als Sozialwohnung gefördert, weitere 17 sind Mieter*innen aus dem kommunalen Förderprogramm für mittlere Einkommensbezieher vorbehalten. Seit dem 1. Mai können die neuen Bewohner*innen nun in die Neubauten ziehen.

Insgesamt baut die BPD im Hofquartier 174 Wohnungen in elf Gebäuden, die um einen großzügigen Innenhof angeordnet sind. Auch eine Kita ist in dem neuen Quartier angesiedelt.



Ingo Haußmann, Leiter Baumanagement Neubau bei der SWSG (li.), und BPD-Niederlassungsleiter für Stuttgart, Antonius Kirsch, im Hofquartier.

Über BPD:

BPD, Bouwfonds Immobilienentwicklung, ist einer der größten Projekt- und Gebietsentwickler in Europa. Das Unternehmen ist mit über 20 Niederlassungen in den Niederlanden und Deutschland vertreten. Seit Gründung im Jahr 1946 hat BPD den Bau von über 365.000 Wohnungen realisiert. Heute leben mehr als eine Million Menschen in Wohngebieten, die BPD entwickelt hat. BPD ist Marktführer in den Niederlanden, zählt in Deutschland zu den führenden Projektentwicklern und ist Teil der Rabobank. Weitere Informationen sind unter www.bpd.de abrufbar.

Über die SWSG:

Die Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH (SWSG) zählt mit rund 19.000 eigenen Mietwohnungen zu den großen kommunalen, wirtschaftlich starken Wohnungsunternehmen in Deutschland. Im Auftrag der Landeshauptstadt Stuttgart stellt die SWSG lebenswerten und preisgünstigen Wohnraum bereit. Erklärtes Ziel ist, die Attraktivität Stuttgarts als Wohnstandort zu erhalten und weiter zu verbessern. Die rund 170 Mitarbeiter der SWSG verfügen nicht nur über reichhaltige Erfahrung in der Bestandsbewirtschaftung, sondern auch in der Realisierung von Neubauprojekten sowie im Sanierungs- und Stadtentwicklungsbereich. Einen wichtigen Stellenwert nimmt zudem die Quartiersentwicklung ein.

SWSG Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH

Dr. Saskia Bodemer-Stachelski
Kommunikation & Öffentlichkeitsarbeit
Augsburger Straße 696
70329 Stuttgart
Tel.: 0711 9320-430
Fax: 0711 9320-39430
E-Mail: presse@swsg.de