

# SWSG-Projekt erhält Deutschen Solarpreis

## Neubau am Prießnitzweg ausgezeichnet

**Für seine solare Architektur und Stadtentwicklung wird das Quartier am Prießnitzweg der Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH (SWSG) mit dem Deutschen Solarpreis gewürdigt. Das prämierte Projekt in Stuttgart-Bad Cannstatt umfasst 330 Wohneinheiten, die exklusiv den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Klinikum Stuttgart zur Verfügung stehen.**

Stuttgart, 03. Dezember 2024

Vollständig aus regenerativen Quellen speist sich die Energiezufuhr des in modularer Holzbauweise errichteten Quartiers am Prießnitzweg. Ein effizientes Energiesystem, bestehend aus Wärmepumpen, Photovoltaik- und Solar-Hybridkollektoren, bildet das Herzstück der Energieversorgung.

Die Dächer aller Gebäude sind mit insgesamt 660 PVT-Kollektoren belegt, die neben Strom aus Solarenergie auch Wärme aus der Umgebungsluft erzeugen. Die Wärme aus der Umgebungsluft versorgt eine Sole-Wasser-Wärmepumpe. Weitere Abluftwärmepumpen auf den Dächern gewinnen Wärme aus der Abluft zurück. Zusätzlich tragen fassadenintegrierte PV-Module an den Südfassaden und weitere PV-Module auf den Balkondächern zur Energiegewinnung bei, was gemeinsam mit den PVT-Modulen zu einer Maximalleistung von 440 kWp führt.

Dieses komplexe Konzept wurde nun von der Jury des Deutschen Solarpreises gewürdigt. Dr. Mathieu Riegger, Bereichsleiter Energie und Nachhaltigkeit bei der SWSG, freut sich über die Auszeichnung: „Durch die intelligente Kombination verschiedener Technologien haben wir ein innovatives Konzept realisiert, das nicht nur umweltfreundlich, sondern auch im Sinne der Bewohnerinnen und Bewohner nachhaltig ist.“

Verliehen wird der Deutsche Solarpreis von EUROSOLAR, der Europäischen Vereinigung für Erneuerbare Energien e.V., und der Landesgesellschaft für Energie und Klimaschutz, NRW.Energy4Climate.



Das SWSG-Projekt am Prießnitzweg erhält den Deutschen Solarpreis. Foto: EUROSOLAR e. V.

## **Über die SWSG:**

Die Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH (SWSG) zählt mit rund 20.000 eigenen Mietwohnungen zu den großen kommunalen Wohnungsunternehmen in Deutschland. Erklärtes Ziel ist es, lebens- und preiswerten Wohnraum bereitzustellen und die Attraktivität Stuttgarts als Wohnstandort auszubauen. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der SWSG verfügen sowohl über reichhaltige Expertise in der Bestandsbewirtschaftung, als auch in der Realisierung von Modernisierungs- und Neubauprojekten sowie in den Bereichen der Quartiers- und Stadtentwicklung. Mit nachhaltigen Investitionen in den Wohnungsbestand verwirklicht die SWSG ihre Klimamission 2035.

## **SWSG Stuttgarter Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH**

Dr. Saskia Bodemer-Stachelski  
Kommunikation & Öffentlichkeitsarbeit  
Augsburger Straße 696  
70329 Stuttgart  
Tel.: 0711 9320-430  
E-Mail: [presse@swsg.de](mailto:presse@swsg.de)