

Sie wollen Teil eines wirtschaftlich starken Unternehmens mit besten Zukunftsperspektiven sein? Dann sind Sie bei uns richtig: Die SWSG ist das führende Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg und der größte Wohnungsanbieter in der Landeshauptstadt Stuttgart. Mit Investitionen von weit über 100 Millionen Euro im Jahr werden wir in den nächsten Jahren weiter wachsen. Dabei bilden wir das gesamte Spektrum wohnungswirtschaftlicher Kernkompetenz ab – von der Projektentwicklung und dem Bauträgergeschäft bis hin zur Bestandsbewirtschaftung.

Sie wollen sich in dieser spannenden Branche beweisen?
Für unsere Abteilung Bestandsmanagement suchen wir eine/n versierte/n

OBJEKT BETREUER (M/W)

IHRE AUFGABEN

- Sie sind erster Ansprechpartner für unsere Mieter vor Ort
- Sie tragen durch Ihre sorgfältige Betreuung unserer Wohnanlagen wesentlich zu deren Erhalt bei
- Sie stellen durch Ihr aufmerksames und verantwortungsvolles Handeln die Sauberkeit und Ordnung in Ihren zu betreuenden Wohnanlagen sicher
- Sie kontrollieren und dokumentieren die Arbeiten externer Dienstleister (Pflege der Außenanlagen, Treppenhausreinigung etc.)
- Sie führen Mietersprechstunden durch
- Sie koordinieren Kleinreparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Sie stellen durch Sicht- und Funktionskontrollen die Verkehrssicherheit innerhalb der Wohnanlagen sicher
- Sie steuern vor Ort den Mieterwechselprozess

IHR PROFIL

- Sie haben eine abgeschlossene Berufsausbildung und bringen erste Erfahrungen in der Betreuung von Immobilien mit
- Sie verfügen über technisches und kaufmännisches Verständnis
- Service-, Kunden- und Kostenorientierung sind für Sie selbstverständlich, ebenso wie Engagement, Zuverlässigkeit und kommunikative Fähigkeiten
- Sie arbeiten selbständig, verantwortungsbewusst und bringen sich gerne ein
- Sie haben Freude an der Arbeit mit Menschen

WIR BIETEN

- Ein vielseitiges Aufgabengebiet (Vollzeit) mit Eigenverantwortung in einem fortschrittlichen und wirtschaftlich gesunden und nachhaltig agierenden Unternehmen
- Ein angenehmes Arbeitsklima mit freundlichen und hilfsbereiten Kollegen/innen
- Ein attraktives Leistungs- und Gehaltspaket, umfangreiche persönliche und fachliche Förderung mit interessanten Entwicklungsperspektiven
- Ein innovatives Arbeitsmodell ohne Kernarbeitszeiten, Förderung betrieblicher Altersvorsorge, Unfallschutz und Jobticket
- Ein aktives Gesundheitsmanagement
- Eine Mietwohnung aus unserem Bestand

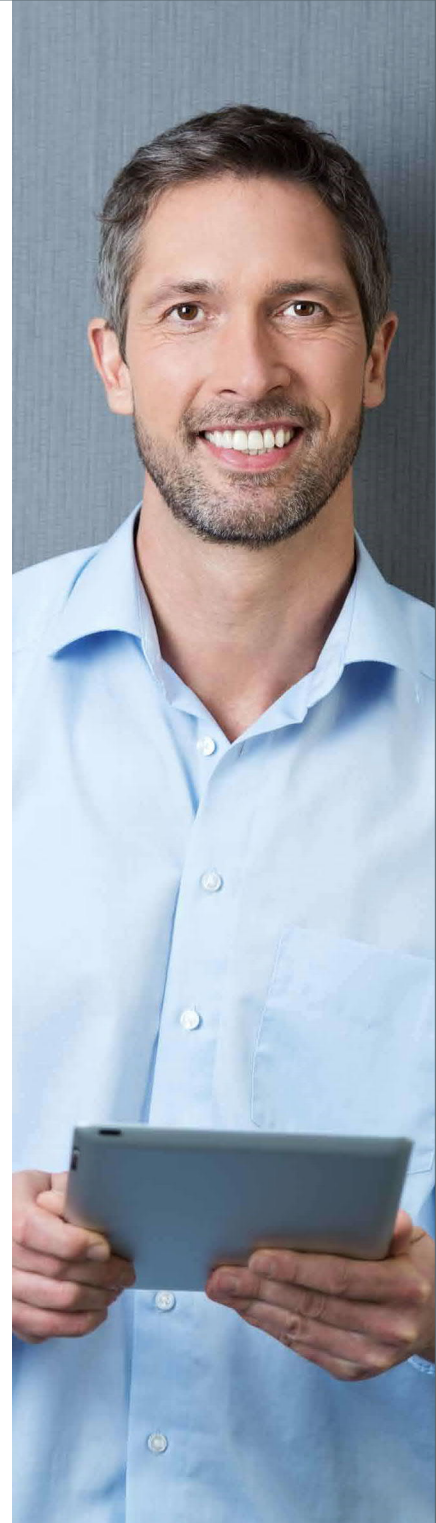
INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei unter Angabe der Kennziffer 2018 und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Personalabteilung. Diskretion sowie die Einhaltung von Sperrvermerken sind für uns selbstverständlich.

Hinweis nach Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung: Die im Rahmen des Bewerbungsprozesses gespeicherten Daten werden gemäß den Richtlinien der DSGVO gespeichert und ggfs gelöscht. Details können Sie jederzeit auf unserer Homepage einsehen oder anfordern.



Die SWSG steht für eine offene und faire Unternehmenskultur. Denn Arbeitszeit ist Lebenszeit.



Stuttgarter Wohnungs-
und Städtebau-
gesellschaft mbH

Augsburger Straße 696
70329 Stuttgart
Telefon: 0711 9320-106
Mail: personal@swsg.de
Internet: www.swsg.de

