

Sie wollen Teil eines wirtschaftlich starken Unternehmens mit besten Zukunftsperspektiven sein? Dann sind Sie bei uns richtig: Die SWSG ist das führende Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg und der größte Wohnungsanbieter in der Landeshauptstadt Stuttgart. Mit Investitionen von weit über 100 Millionen Euro im Jahr werden wir in den nächsten Jahren weiter wachsen. Dabei bilden wir das gesamte Spektrum wohnungswirtschaftlicher Kernkompetenz ab – von der Projektentwicklung und dem Bauträgergeschäft bis hin zur Bestandsbewirtschaftung.

Für unseren Bereich **Bestandsmanagement** suchen wir ab sofort eine engagierte Führungskraft als

TEAMLEITER (M/W/D) VERMIETUNG WOHNUNGS- WIRTSCHAFT

IHRE AUFGABEN

- Aufbau, Steuerung und Etablierung eines Expertenteams für alle Vermietungsangelegenheiten
- Fachliche Führung von 4 Mitarbeiter*innen
- Planung und Steuerung der Vermietungstätigkeit
- Koordination der Schnittstellen zu den Kundencentern und internen Fachbereichen
- Akquisition und Beratung von Mietinteressent*innen
- Optimierung der Prozessabläufe in der Vermietung
- Mitwirkung an Projektaufgaben

IHR PROFIL

- Ausbildung zum Immobilienkaufmann (m/w/d) oder vergleichbare Ausbildung
- Nachhaltige praktische Berufserfahrung in der Wohnungs-/Immobilienwirtschaft
- Sichere Kenntnisse im Mietrecht
- Gute IT-Kenntnisse in MS-Office und SAP
- Zeitliche Flexibilität aufgrund der Mietinteressentenbetreuung
- Ausgeprägte Service-, Kunden- und Kostenorientierung
- Strategisches Denken, gute Verhandlungsführung sowie klare, offene Kommunikation
- Erste Führungserfahrung wünschenswert

WIR BIETEN

- Ein fortschrittliches, wirtschaftlich gesundes und nachhaltig agierendes Unternehmen
- Eigenverantwortung in einem vielseitigen Aufgabengebiet
- Freundliche und hilfsbereite Kollegen*innen in einem angenehmen Arbeitsklima
- Umfangreiche persönliche und fachliche Förderung mit innovativem Arbeitszeitmodell
- Interessante Entwicklungsperspektiven
- Aktives Gesundheitsmanagement
- Ein attraktives Leistungs- und Gehaltspaket
- Förderung der betrieblichen Altersvorsorge und Unfallschutz
- Jobticket und bei Bedarf Mietwohnung aus unserem Bestand

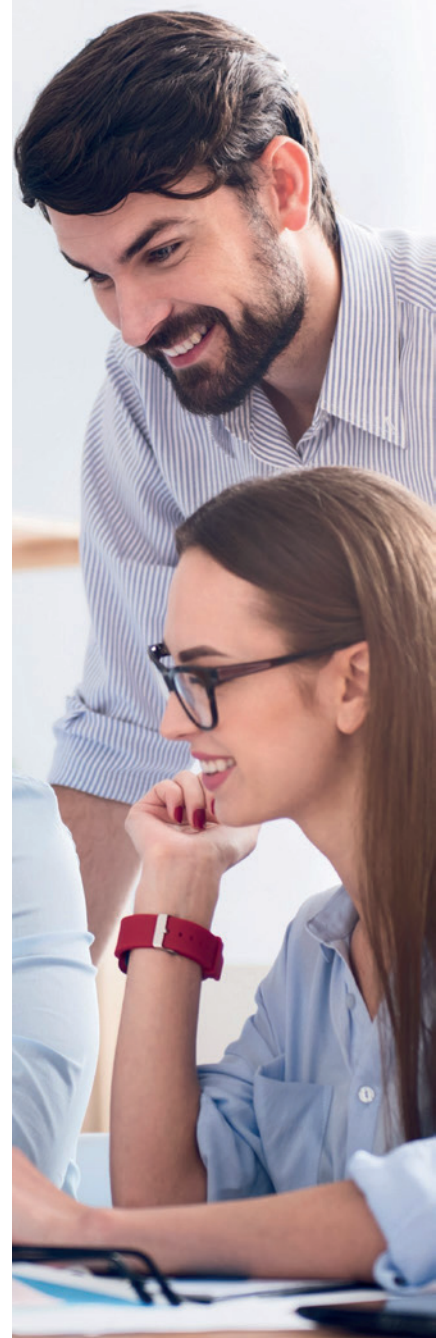
INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei unter Angabe der **Kennziffer 0421** und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Personalabteilung. Diskretion sowie die Einhaltung von Sperrvermerken sind für uns selbstverständlich.

Hinweis nach Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung: Die im Rahmen des Bewerbungsprozesses gespeicherten Daten werden gemäß den Richtlinien der DSGVO gespeichert und ggfs. gelöscht. Details können Sie jederzeit auf unserer Homepage einsehen oder anfordern.



Wir stehen für eine offene und wertschätzende Unternehmenskultur. Denn Arbeitszeit ist Lebenszeit.



Stuttgarter Wohnungs- und Städtebau- gesellschaft mbH

Augsburger Straße 696
70329 Stuttgart
Telefon: 0711 9320-106
E-Mail: personal@swsg.de
Internet: www.swsg.de

