

Sie wollen Teil eines wirtschaftlich starken Unternehmens mit besten Zukunftsperspektiven sein? Dann sind Sie bei uns richtig: Die SWSG ist das führende Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg und der größte Wohnungsanbieter in der Landeshauptstadt Stuttgart. Mit Investitionen von weit über 100 Millionen Euro im Jahr werden wir auch in den nächsten Jahren weiter wachsen. Dabei bilden wir das gesamte Spektrum wohnungswirtschaftlicher Kernkompetenz ab – von der Projektentwicklung und dem Bauträgergeschäft bis hin zur Bestandsbewirtschaftung.

Sie wollen sich in dieser spannenden Branche beweisen?
Für unsere **Abteilung Bestandsmanagement** suchen wir einen versierten

OBJEKT BETREUER (M/W/D)

IHRE AUFGABEN

- Sie sind erster Ansprechpartner für unsere Mieter vor Ort
- Sie tragen durch Ihre sorgfältige Betreuung unserer Wohnanlagen wesentlich zu deren Erhalt bei
- Sie stellen durch Ihr aufmerksames und verantwortungsvolles Handeln die Sauberkeit und Ordnung in Ihren zu betreuenden Wohnanlagen sicher
- Sie kontrollieren und dokumentieren die Arbeiten externer Dienstleister (Pflege der Außenanlagen, Treppenhausreinigung etc.)
- Sie führen Mietersprechstunden durch
- Sie koordinieren Kleinreparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen
- Sie stellen durch Sicht- und Funktionskontrollen die Verkehrssicherheit innerhalb der Wohnanlagen sicher
- Sie steuern vor Ort den Mieterwechselprozess

IHR PROFIL

- Abgeschlossene Berufsausbildung und erste Erfahrungen in der Betreuung von Immobilien
- Technisches und kaufmännisches Verständnis
- Service-, Kunden- und Kostenorientierung sind für Sie selbstverständlich
- Engagement, Zuverlässigkeit und kommunikative Fähigkeiten
- Selbstständiges und verantwortungsbewusstes Handeln
- Freude an der Arbeit mit Menschen
- Führerschein der Klasse B ist Voraussetzung

WIR BIETEN

- Ein fortschrittliches, wirtschaftlich gesundes und nachhaltig agierendes Unternehmen
- Eigenverantwortung in einem vielseitigen Aufgabengebiet
- Freundliche und hilfsbereite Kollegen*innen in einem angenehmen Arbeitsklima
- Umfangreiche persönliche und fachliche Förderung mit innovativem Arbeitszeitmodell
- Interessante Entwicklungsperspektiven
- Aktives Gesundheitsmanagement
- Ein attraktives Leistungs- und Gehaltspaket
- Förderung der betrieblichen Altersvorsorge und Unfallschutz
- Jobticket und bei Bedarf Mietwohnung aus unserem Bestand

INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei unter Angabe der **Kennziffer 2119** und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Personalabteilung. Diskretion sowie die Einhaltung von Sperrvermerken sind für uns selbstverständlich.

Hinweis nach Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung: Die im Rahmen des Bewerbungsprozesses gespeicherten Daten werden gemäß den Richtlinien der DSGVO gespeichert und ggfs. gelöscht. Details können Sie jederzeit auf unserer Homepage einsehen oder anfordern.



Wir stehen für eine offene und wertschätzende Unternehmenskultur. Denn Arbeitszeit ist Lebenszeit.



Stuttgarter Wohnungs- und Städtebau- gesellschaft mbH

Augsburger Straße 696
70329 Stuttgart

Telefon: 0711 9320-106

E-Mail: personal@swsg.de

Internet: www.swsg.de

