

Sie wollen Teil eines wirtschaftlich starken Unternehmens mit besten Zukunftsperspektiven sein? Dann sind Sie bei uns richtig: Die SWSG ist das führende Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg und der größte Wohnungsanbieter in der Landeshauptstadt Stuttgart. Mit Investitionen von weit über 100 Millionen Euro im Jahr werden wir in Zukunft weiterwachsen. Dabei bilden wir das gesamte Spektrum wohnungswirtschaftlicher Kernkompetenz ab – von der Projektentwicklung und dem Bauträgergeschäft bis hin zur Bestandsbewirtschaftung.

Für unseren **Finanzbereich** suchen wir ab sofort eine engagierte Führungskraft als

## LEITER RECHNUNGSWESEN (M/W/D)

### IHRE AUFGABEN

- Führung, Förderung und Motivation von zwei Teams mit insgesamt 10 Mitarbeitenden
- Verantwortung für die qualifizierte und termingerechte Erstellung von Monats-, Quartals- und Jahresabschlüssen nach HGB
- Liquiditätssteuerung und Weiterentwicklung des Liquiditätsmanagements
- Ansprechpartner für Wirtschaftsprüfer und Banken
- Sicherstellung einer rechtssicheren Abrechnung der Nebenkosten
- Operatives Controlling zu den Betriebskosten
- Aussagekräftiges Betriebskosten Benchmarking, mit dem Ziel der Nebenkosten-senkung
- Kontinuierliche Digitalisierung/Automatisierung der Rechnungslegungsprozesse
- Betreuung und Optimierung des Versicherungsmanagements

### IHR PROFIL

- Studium mit Schwerpunkt in der Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Ausbildung
- Erste Führungserfahrung im Rechnungswesen mit Abschlussverantwortung
- Idealerweise Berufspraxis in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Interesse an digitaler Prozessoptimierung
- Gesicherte Kenntnisse im Betriebs- und Heizkostenrecht und in SAP
- Überzeugungsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Freude an der Mitgestaltung und Weiterentwicklung von internen Prozessen

### WIR BIETEN

- Ein fortschrittliches, wirtschaftlich gesundes und nachhaltig agierendes Unternehmen
- Eigenverantwortung in einem vielseitigen Aufgabengebiet
- Freundliche und hilfsbereite Kollegen\*innen in einem angenehmen Arbeitsklima
- Umfangreiche persönliche und fachliche Förderung mit innovativem Arbeitszeitmodell
- Interessante Entwicklungsperspektiven
- Aktives Gesundheitsmanagement
- Ein attraktives Leistungs- und Gehaltspaket
- Förderung der betrieblichen Altersvorsorge und Unfallschutz
- Jobticket und bei Bedarf Mietwohnung aus unserem Bestand

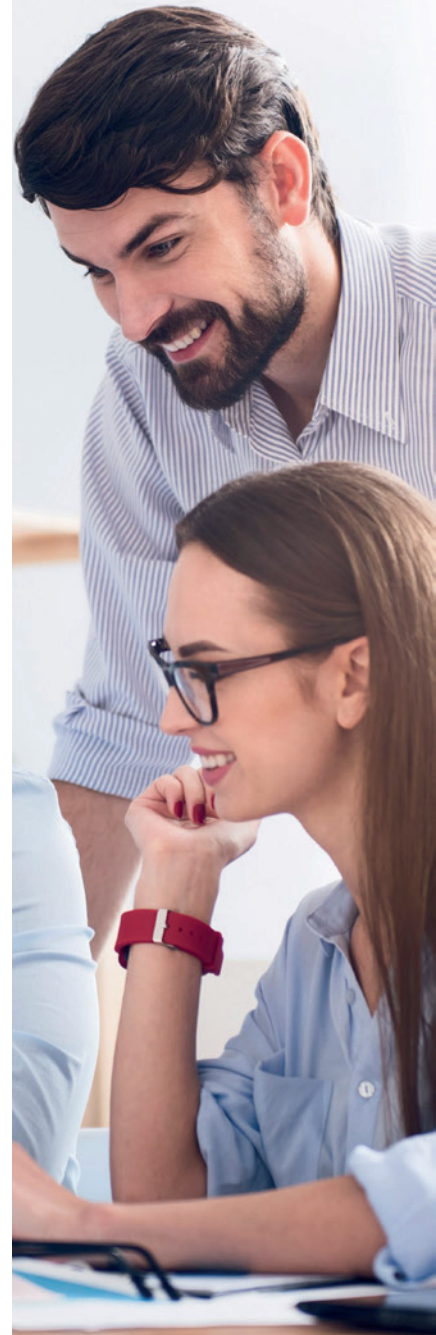
### INTERESSIERT?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen als PDF-Datei unter Angabe der **Kennziffer 1320** und Ihrer Gehaltsvorstellung an die Personalabteilung. Diskretion sowie die Einhaltung von Sperrvermerken sind für uns selbstverständlich.

Hinweis nach Artikel 13 Datenschutzgrundverordnung: Die im Rahmen des Bewerbungsprozesses gespeicherten Daten werden gemäß den Richtlinien der DSGVO gespeichert und ggfs. gelöscht. Details können Sie jederzeit auf unserer Homepage einsehen oder anfordern.



Wir stehen für eine offene und wertschätzende Unternehmenskultur. Denn Arbeitszeit ist Lebenszeit.



Stuttgarter Wohnungs- und Städtebau-gesellschaft mbH

Augsburger Straße 696  
70329 Stuttgart  
Telefon: 0711 9320-106  
E-Mail: [personal@swsg.de](mailto:personal@swsg.de)  
Internet: [www.swsg.de](http://www.swsg.de)

